

大切なすまいや家財の保険はどうなっていますか？

# 「GK すまいの保険」 (すまいの火災保険)

## お見積アンケート

「すまいや家財の保険は、火災になったときのことを考えておけば良いのではないですか？」

いいえ、それだけでは十分とはいえません。

すまいを取り巻くリスクは、火災以外にもたくさんあります。

お客さまに保険のことをもっとわかっていただけるように、

最適な保険のプランを選んでいただけるように、

納得して保険にご加入いただけるように、

「GK すまいの保険」は、

お客さま一人ひとりの声をお聞きして生まれました。

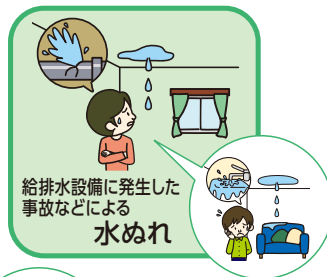
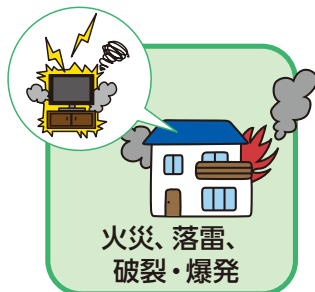
すまいやライフスタイルに応じた、契約プランを準備しました。

また、お客さまのニーズにあわせてオプションの特約もお選びいただけます。

この機会に是非ご検討ください。



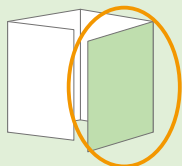
### すまいを取り巻くリスク



### このシートの使い方

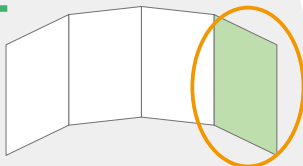
下記の手順に従ってご記入のうえ、代理店にご提出ください。後日、代理店からお見積をご案内いたします。

1



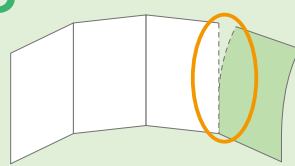
こちらに基本情報を記入  
(必ずご記入ください。)

2



ご希望の契約内容を記入  
(ご記入のない場合は、代理店から  
お客さまに最適なプランをご案内します。)

3



切り離す

4



代理店にご提出ください。

# お客さまに最適な「GK すまいの保険」のご検討にあたり、お聞かせください。

## 質問 1

### お客さまについて

- ◆ お客さまのお名前（フリガナ）、生年月日、性別、電話番号、ご住所をご記入ください。

## 質問 2

### 保険の対象について

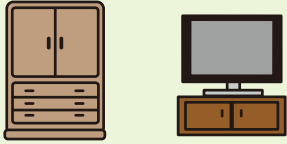
- ◆ 保険の対象とは、保険契約により補償されるものをいいます。  
リスクに備えるため保険の対象を「建物のみ」、「建物と家財」または「家財のみ」からお選びください。

**建物**



▶ 一戸建てまたはマンション戸室の修理費や再建築費用等を補償します。


**家財**



▶ 家具、家電製品または衣類等の修理費や再購入費用等を補償します。

**建物をご選択された場合**

- ◆ 建物の所有状況と形態、用法についてご記入ください。



一戸建て      マンション

※建物の用法が「住居と事業の用途が混在」に該当する場合、具体的な事業の内容もご記入ください。

**家財をご選択された場合**

- ◆ 1個または1組で再調達価額<sup>(注)</sup>が100万円を超える貴金属等がございましたら、名称と再調達価額をご記入ください。  
(注) 同等の新品を再取得するのに必要な金額をいいます。

**「貴金属等」とは・・・**

貴金属、宝玉および宝石ならびに書画、骨董、彫刻物その他の美術品をいいます。

## 質問 3

### 保険の対象の所有者と所在地について

- ◆ 保険の対象の所有者と所在地をご記入ください。

## 質問 4

### 建物の構造について

- ◆ 建物の柱の建築材料についてご記入ください。
- ◆ **柱がコンクリート以外の場合・・・**  
建物が耐火建築物、準耐火建築物、省令準耐火建物（7ページ 参考資料 参照）に該当する場合、保険料がお安くなる可能性があります。下欄の資料（建物のパンフレット等）でご確認ください。なお、ご不明の際は「左記以外・不明」の欄にチェックをお願いします。  
※建築材料や建物の構造に関しては以下のような資料でご確認いただける場合があります。

- 建築確認申請書      ■ 建物のパンフレット、設計書、仕様書      ■ 建物登記簿謄本、建物登記簿抄本
- 建物の賃貸借契約書、賃貸借契約の重要事項説明書（借家の場合）

## 質問 5

### 評価額の算定に必要な情報について

お客さまや建物の情報をもとに、保険の対象の評価額を算定します。ご希望される保険の対象に応じて以下の項目をご記入ください。また、他の火災保険契約がある場合はご契約されている建物保険金額と家財保険金額をご記入ください。

#### 建物を保険の対象とされる場合

- 建物の延床面積（㎡）（分譲マンション戸室の場合は専有部分の床面積）  
（㎡がご不明の際は坪数でも可）
- 建築年月

#### 家財を保険の対象とされる場合

- 世帯主の年齢    • 配偶者の有無    • 同居の18才未満のお子さまの人数
- 同居のその他のご家族（世帯主ご夫婦以外で18才以上の方）の人数

#### 他の火災保険契約がある場合

- 他契約の建物保険金額    • 他契約の家財保険金額

「GK すまいの保険」のお見積に必要な情報についてご記入ください。

各項目に ☒ またはご記入をお願いします。

### 質問 1

#### お客さまについて

フリガナ  
◆ お名前： \_\_\_\_\_ ◆ 生年月日： 大正 平成 昭和 令和 年 月 日




◆ 性別： ☐ 男性 ☐ 女性 ◆ 電話番号 自宅： \_\_\_\_\_ 携帯： \_\_\_\_\_

〒 \_\_\_\_\_ 都 道 府 県  
◆ ご住所： \_\_\_\_\_

### 質問 2

#### 保険の対象について

◆ 保険の対象

☐ 建物のみ  ☐ 建物+家財  ☐ 家財のみ 

↓ ↓ ↓

**建物をご選択された場合**

※保険の対象となる建物についてご記入ください。

◆ 建物の所有状況 ☐ 持家 ☐ 借家

◆ 建物の形態 ☐ 一戸建て ☐ 分譲マンションの戸室

◆ 建物の用法

☐ 住宅専用

☐ 住宅と事業の用途が混在 ( ☒ の場合は下欄もご記入ください)

◆ 具体的な事業の内容： \_\_\_\_\_

**家財をご選択された場合**

※1個または1組で再調達価額が100万円を超える貴金属等についてご記入ください。

例	ダイヤモンド指輪	120 万円
(名称)		(再調達価額)
_____	_____	_____ 万円
_____	_____	_____ 万円
_____	_____	_____ 万円
_____	_____	_____ 万円

### 質問 3

#### 保険の対象の所有者と所在地について

◆ 保険の対象の所有者 ☐ お客さまと同じ ☐ お客さまと異なる

フリガナ  
所有者名： \_\_\_\_\_

◆ 保険の対象の所在地

☐ お客さまのご住所と同じ

☐ お客さまのご住所と異なる ( ☒ の場合は下欄にご記入ください)

〒 \_\_\_\_\_ 都 道 府 県  
所在地： \_\_\_\_\_

### 質問 4

#### 建物の構造について 建物の構造に関する用語については7ページの参考資料もご覧ください。

◆ 柱の建築材料	◆ 建物の構造
<input type="checkbox"/> コンクリート	
<input type="checkbox"/> 鉄骨	→ <input type="checkbox"/> 耐火建築物 <input type="checkbox"/> 準耐火建築物 <input type="checkbox"/> 左記以外・不明
<input type="checkbox"/> 木骨	→ <input type="checkbox"/> 耐火建築物 <input type="checkbox"/> 準耐火建築物 <input type="checkbox"/> 省令準耐火建物 <input type="checkbox"/> 左記以外・不明
<input type="checkbox"/> その他 ( _____ )	→ <input type="checkbox"/> 耐火建築物 <input type="checkbox"/> 準耐火建築物 <input type="checkbox"/> 省令準耐火建物 <input type="checkbox"/> 左記以外・不明

### 質問 5

#### 評価額の算定に必要な情報について

※ご希望の保険の対象や他の保険契約の状況にあわせてご記入ください。

建物を保険の対象とされる場合

◆ 建物の延床面積 延床面積： \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> (分譲マンション戸室の場合は専有部分の床面積)

m<sup>2</sup> がご不明の際は → ( \_\_\_\_\_ 坪)

◆ 建築年月： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月

家財を保険の対象とされる場合

◆ 世帯主の年齢と同居のご家族について

世帯主の年齢： \_\_\_\_\_ 才 配偶者： ☐ 有 ☐ 無

同居の18才未満のお子さま： \_\_\_\_\_ 名 同居のその他のご家族： \_\_\_\_\_ 名

他の火災保険契約がある場合

他契約の建物保険金額： \_\_\_\_\_ 万円

他契約の家財保険金額： \_\_\_\_\_ 万円

裏面の質問6へお進みください。


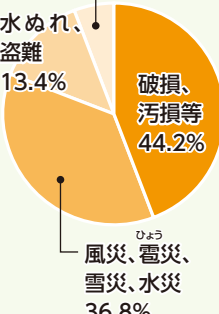




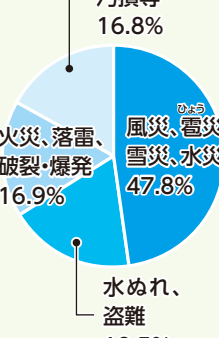




## 質問6

## 契約プランについて 任意

- ◆「GK すまいの保険」では、すまいのリスクを以下のように6つに整理し、補償の範囲の異なるいくつかの契約プランを用意しています。リスクに応じた、ご希望の契約プランをお選びください。
- ◆グランドタイプをご契約いただくこともできます。詳細はグランドタイプ専用パンフレットをご覧ください。

○：補償されます（保険金をお支払いする事故） ×：補償されません

すまいの主なリスク		契約プラン			参考データ
		フルサポートプラン	セレクト(破損汚損なし)プラン	セレクト(水災なし)プラン(注)	
1	<b>火災、落雷、破裂・爆発</b>  建物の例) 火災により建物が焼失した。 家財の例) 落雷により家電製品がこわれた。	○	○	○	<b>お支払件数の割合</b> 
2	<b>風災、雹災、雪災</b>  建物の例) 台風や雹で窓ガラスが割れ建物が損害を受けた。 家財の例) 台風や雹で窓ガラスが割れ家財が損害を受けた。	○	○	○	
3	<b>水ぬれ</b>  建物の例) 給排水設備の破損により部屋が水びたしになった。 家財の例) マンション上階からの水漏れにより、家財が水びたしになった。	○	○	○	
4	<b>盗難</b>  建物の例) 泥棒により窓ガラスが割られた。 家財の例) 泥棒により現金や家財が盗まれた。	○	○	○	
5	<b>水災</b>  建物の例) 大雨による洪水で床上浸水し、建物が損害を受けた。 家財の例) 大雨による土砂崩れで床上浸水し、家財が損害を受けた。	○	○	×	<b>お支払金額の割合</b> 
6	<b>破損、汚損等</b>  建物の例) 自動車が飛び込んできて、建物がこわれた。 家具をぶつけてドアをこわしてしまった。 家財の例) 誤ってコーヒーをこぼして、パソコンをこわしてしまった。 液晶テレビをテレビ台から誤って落としてこわしてしまった。	○	×	○	
<b>安心のサービス</b>  <b>暮らしのQQ隊</b> (水まわりQQサービス・カギあけQQサービス) 詳しくは7ページをご参照ください。		セットされます	セットされません	セットされます	※「GK すまいの保険」の2015年～2017年度当社支払実績に基づいた数値です。

上表に記載された契約プラン以外に、「セレクト(水災、破損汚損なし)プラン」(注)(①～④のリスクが補償されます。)および「エコノミープラン」(①～②のリスクが補償されます。)があります。これらのプランには暮らしのQQ隊はセットされません。

※保険の対象が建物のみの場合、家財の損害は補償されません。また、保険の対象が家財のみの場合、建物の損害は補償されません。  
 (注) 保険の対象である建物または保険の対象である家財を収容する建物が共同住宅の場合にご選択いただけます。



## 質問7

## オプションの特約について 任意

- ◆ お客さまのニーズに合わせて、当社ではさまざまなオプションの特約をご用意しています。  
ご希望されるオプションの特約を以下からお選びください。

## 「フルサポートプラン」と「セレクト(水災なし)プラン」にセット可能



## 居住用建物電氣的・機械的事故特約

建物を保険の対象に含む場合にセットできます。  
給湯設備や床暖房等の建物付属機械設備の電氣的・機械的事故による損害を補償します。



## 自宅外家財特約

家財を保険の対象に含む場合にセットできます。  
自宅外家財に発生した損害を補償します。自宅外家財は、携行中家財と敷地外収容家財をいい、外出時に持ち出したビデオカメラ等の家財(携行中家財)や、別荘等に収容している家財(敷地外収容家財)に発生した損害を補償します。

## すべての契約プランにセット可能



## 失火見舞費用特約

類焼損害・失火見舞費用特約と同時にセットできません。

火災、破裂・爆発の事故で、隣家に損害が発生した場合に支払った見舞金の費用等を補償します。  
類焼損害・失火見舞費用特約は、上記に加え、法律上の損害賠償責任の有無にかかわらず、隣家に発生した損害も補償します。

## 類焼損害・失火見舞費用特約

失火見舞費用特約と同時にセットできません。

**失火見舞費用保険金**：下記ア～エのいずれかから発生した火災、破裂・爆発の事故により、近隣住民の建物や家財等の第三者の所有物に損害が発生した場合に、支出した見舞金等の費用の額をお支払いします(1被災世帯あたり30万円限度、1回の事故につき損害保険金の30%限度)。

**類焼損害保険金**：下記ア～エのいずれかから発生した火災、破裂・爆発の事故により、近隣の住宅、店舗および工場などの建物やその収容動産に損害が発生した場合に、損害の額(修理費等)から他の保険契約(類焼先で契約している火災保険等)から支払われる保険金の額を差し引いた額を類焼先にお支払いします(1回の事故につき1億円限度)。

ア.主契約建物 イ.主契約建物に収容される家財 ウ.主契約家財 エ.主契約家財を収容する保険証券記載の建物



## 日常生活賠償特約

すべての契約にセットできます。

日常生活で他人に与えた損害や、線路への立入り等により電車等を運行不能にさせてしまったことによる損害を補償します。

示談交渉サービス付



## 受託物賠償特約

すべての契約にセットできます。

預かり物やレンタル品をこわしてしまった場合など、持ち主に与えた損害を補償します。

示談交渉サービス付



## 借家賠償・修理費用特約

保険の対象が借用住宅内の家財である場合にセットできます。

事故によって借用住宅が損壊等した場合の賠償金や修理費用を補償します。

示談交渉サービス付

賃貸入居者向け

延床面積が66m<sup>2</sup>以上の付属建物<sup>(注1)</sup>および100万円を超える屋外設備<sup>(注1)</sup>の補償をご希望の場合は「屋外明記物件特約」をセットいただく必要があります。  
ご希望の場合は対象とする付属建物、屋外設備の名称と再調達価額<sup>(注2)</sup>をご記入ください。

(注1) 保険申込書記載の建物が所在する敷地内に設置されているものに限りします。

(注2) 同等の新品を再取得するのに必要な金額をいいます。



## 屋外明記物件特約

建物を保険の対象に含む場合にセットできます。

保険申込書に明記された建物敷地内に所在する大型の車庫等(屋外明記物件)に発生した損害を補償します。

付属建物とは・・・ 物置、車庫等

屋外設備とは・・・ 物干、遊具、井戸、側溝、敷石等

## 賃貸建物オーナー向け特約



## 賃貸建物所有者賠償(示談代行なし)特約

保険の対象が賃貸される建物である場合にセットできます。  
賃貸建物の保守、管理等に関する賠償事故を補償します。  
※示談交渉サービスはありません。



## 家賃収入特約

保険の対象が賃貸される建物である場合(空室が5割超の場合を除きます。)にセットできます。

火災等の事故によって賃貸している建物の家賃収入が得られなくなった場合の損失額を補償します。

## 家賃収入保険金

3ページの表の「○：補償されます(保険金をお支払いする事故)」に該当する事故によって、建物が損害を受け家賃の損失(復旧期間<sup>(注)</sup>内に生じた損失の額)が発生した場合にお支払いします。

(注)復旧期間は契約時に設定する約定復旧期間を限度とします。



## 家主費用特約

建物を保険の対象に含む「フルサポートプラン」または「セレクト(水災なし)プラン」で、家賃収入特約をセットした場合にセットできます。

賃貸住宅<sup>(注1)</sup>内での死亡事故<sup>(注2)</sup>発生に伴う空室期間、家賃値引期間分の家賃の損失や、清掃、脱臭、遺品整理等にかかる費用を補償します。

(注1) 居住者が賃借する戸室(バルコニー等の専用使用部分を含みます。)をいい、共用部分は含みません。一戸建ての場合には付属建物およびその敷地を含みます。

(注2) 死亡事故とは賃貸住宅内での自殺、犯罪死または賃貸住宅の物的損害を伴う孤独死をいいます。

補償内容が同様の保険契約(火災保険以外の保険契約にセットされる特約や当社以外の保険契約を含みます。)が他にある場合、補償が重複することがあります。補償内容の差異や保険金額、ご契約の要否をご確認いただいたうえでご契約ください。

## 質問8

## 地震保険について 任意

- ◆ 地震保険は、地震・噴火またはこれらによる津波（以下「地震等」といいます。）を原因とする火災、損壊、埋没または流失による建物や家財の損害を補償します（「GK すまいの保険」では、これらの地震等を原因とする損害は補償されません。）。（注1）（注2）地震保険へのご加入を是非ご確認ください（地震保険は必ず「GK すまいの保険」とセットでの契約となります。）。
- （注1）地震火災費用特約では、保険金をお支払いする場合があります。詳細は、「GK すまいの保険」パンフレット等をご参照ください。
- （注2）保険の対象が建物のみの場合、家財の損害は補償されません。また、保険の対象が家財のみの場合、建物の損害は補償されません。

## 地震のリスクもお忘れなく！



地震による  
火災で建物が  
焼失した



地震で  
建物が  
損壊した



地震による  
津波で建物が  
流された



地震で家財が  
損壊した

## 地震保険の割引制度

地震保険については、保険の対象である建物（または家財を収容する建物）が下表の「適用条件」を満たすことが確認できる所定の資料の（写）をご提出いただいた場合に、いずれか1つの割引を適用することができます。

割引種類	適用条件	ご提出いただく確認資料（注1）
免震建築物割引 （50%）	免震建築物（注2）に該当する建物であること	①品確法に基づく登録住宅性能評価機関（注3）により作成された書類のうち、対象建物が免震建築物であること、または対象建物の耐震等級を証明した書類（注4）（注5） 例）「住宅性能評価書」、「共用部分検査・評価シート」、「住宅性能証明書」、「技術的審査適合証」、「現金取得者向け新築対象住宅証明書」、「耐震性能評価書（耐震等級割引の場合に限ります。）」等 ②独立行政法人住宅金融支援機構が定める技術基準に適合していることを示す適合証明書（注4） 例）フラット35Sの適合証明書 等 ③a.長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく認定書類およびb.「設計内容説明書」など「免震建築物であること」または「耐震等級」が確認できる書類（注5） 例）a.:「認定通知書」、「住宅用家屋証明書」、「認定長期優良住宅建築証明書」 等
耐震等級割引 （耐震等級3 50% 耐震等級2 30% 耐震等級1 10%）	耐震等級（注2）を有している建物であること	①品確法に基づく登録住宅性能評価機関（注3）により作成された書類のうち、対象建物が耐震等級3であること、または対象建物の耐震等級を証明した書類（注4）（注5） 例）「住宅性能評価書」、「共用部分検査・評価シート」、「住宅性能証明書」、「技術的審査適合証」、「現金取得者向け新築対象住宅証明書」、「耐震性能評価書（耐震等級割引の場合に限ります。）」等 ②独立行政法人住宅金融支援機構が定める技術基準に適合していることを示す適合証明書（注4） 例）フラット35Sの適合証明書 等 ③a.長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく認定書類およびb.「設計内容説明書」など「耐震等級3であること」または「耐震等級2であること」または「耐震等級1であること」が確認できる書類（注5） 例）a.:「認定通知書」、「住宅用家屋証明書」、「認定長期優良住宅建築証明書」 等
耐震診断割引 （10%）	1981年（昭和56年）5月以前に新築された建物で、耐震診断・耐震改修の結果、改正建築基準法に基づく耐震基準を満たす建物であること	①建物の所在地、耐震診断年月日および「平成18年国土交通省告示第185号（平成25年国土交通省告示第1061号を含みます。）」に適合している旨の文言が記載された書類 ②耐震診断・耐震改修の結果により減税措置を受けるための証明書 例）「耐震基準適合証明書」、「住宅耐震改修証明書」 等
建築年割引 （10%）	1981年（昭和56年）6月1日以降に新築された建物であること	①公的機関等が発行し、かつ適用条件を確認できる書類 例）「建物登記簿謄本」、「建築確認書」 等 ②宅地建物取引業者が交付する「重要事項説明書」、「不動産売買契約書」、「賃貸住宅契約書」 ③登記の申請にあたり申請者が登記所に提出する「工事完了引渡証明書」 等

（注1）代表的な確認資料となりますので、詳細は代理店・扱者または当社までお問い合わせください。

（注2）住宅の品質確保の促進等に関する法律等により定められた「免震建築物」または「耐震等級」をいいます。

（注3）登録住宅性能評価機関により作成される書類と同一の書類を登録住宅性能評価機関以外の者が作成し交付することを認める旨、行政機関により公表されている場合には、その者を含みます。

（注4）書類に記載された内容から、耐震等級が2または3であることは確認できるものの、耐震等級を1つに特定できない場合には、耐震等級割引（30%）が適用されます。ただし、登録住宅性能評価機関（「適合証明書」は適合証明検査機関または適合証明技術者）に対し対象建物の耐震等級の証明を受けるために届け出た書類で耐震等級が1つに特定できる場合は、その耐震等級割引が適用されます。

（注5）「技術的審査適合証」において「免震建築物であること」または「耐震等級」が確認できない場合や「認定通知書」など長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく認定書類のみ提出していただいた場合には、耐震等級割引（新築は30%、増築・改築は10%）が適用されます。

## 質問9

## 保険期間と保険料の払込方法について 任意

- ◆ 保険期間と保険料の払込方法をお選びください。
- 保険期間は1～10年の整数年でお決めください。
  - 保険料の払込方法
    - 保険期間1年の場合 … 「一括払」または「月払」からお選びください。
    - 保険期間2～5年の場合 … 「一括払」、「年払」または「月払」からお選びください。
    - 保険期間6～10年の場合 … 「一括払」に限ります。

## 【「ご契約内容のお知らせ」を年1回お送りします。】

保険期間が3年以上のご契約について、「ご契約内容のお知らせ」を年1回お送りしますので、ご契約内容は毎年ご確認いただくことができます。

## 【築10年未満の建物の場合、保険料が割安になります。】

始期時点において築10年未満（注）の場合には、建物保険料と居住用建物電氣的・機械的事故特約保険料に築年数に応じた保険料率（築年数が浅い物件ほど低廉な保険料率）を適用します。ご契約時には建築年月（建物が完成した年月）をお知らせください。

（注）建築年月から始期日までの築年数は月単位で計算します。築年数が10年以上の場合、保険料率は一定となります。また建築年月が不明の場合は、築年数が10年以上の場合と同じ保険料率を適用します。



ご希望の契約内容についてご記入ください。(ご記入のない場合は、代理店からお客さまに最適なプランをご案内します。)

各項目に ☒ またはご記入をお願いします。

## 質問6

### 契約プランについて 任意

#### ◆ご希望の契約プランについて (複数選択可)

	<input type="checkbox"/> フルサポート プラン	<input type="checkbox"/> セレクト (破損汚損なし) プラン	<input type="checkbox"/> セレクト (水災なし) プラン(注)	<input type="checkbox"/> セレクト (水災、破損汚損なし) プラン(注)	<input type="checkbox"/> エコノミー プラン
1 火災、落雷、破裂・爆発	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
2 風災、雹災、雪災	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
3 水ぬれ	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
4 盗難	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
5 水災	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
6 破損、汚損等	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
安心のサービス 暮らしのQQ隊	セットされます	セットされません	セットされます	セットされません	セットされません

(注) 保険の対象である建物または保険の対象である家財を収容する建物が共同住宅の場合に選択いただけます。

## 質問7

### オプションの特約について 任意

#### ◆ご希望されるオプションの特約について (ご希望の項目に ☒ をお願いします。複数選択も可能です。)

「フルサポートプラン」と「セレクト(水災なし)プラン」にセット可能

☐ 居住用建物電氣的・機械的事故特約 (建物を保険の対象に含む場合) ☐ 自宅外家財特約 (家財を保険の対象に含む場合)

すべての契約プランにセット可能

どちらか  
一方のみ可能

☐ 失火見舞費用特約

☐ 類焼損害・失火見舞費用特約

☐ 日常生活賠償特約

☐ 受託物賠償特約

☐ 借家賠償・修理費用特約 (借用住宅内の家財が保険の対象である場合)

賃貸建物オーナー向け

☐ 賃貸建物所有者賠償 (示談代行なし) 特約

☐ 家賃収入特約 → 家賃月額: \_\_\_\_\_ 万円、約定復旧期間: \_\_\_\_\_ か月(3~12か月)

→ ☐ 家主費用特約(「フルサポートプラン」または「セレクト(水災なし)プラン」で、家賃収入特約をセットした場合)

#### ◆屋外明記物件特約について (延床面積が66m<sup>2</sup>以上の付属建物および100万円を超える屋外設備の補償をご希望の場合のみ)

補償をご希望される屋外明記物件がございましたら、以下にご記入ください。

例	車庫	170 万円		
(名称)	(再調達価額)			万円
		万円		万円

## 質問8

### 地震保険について 任意

◆地震保険 ☐ セットする ☐ セットしない

◆保険の対象 (「GK すまいの保険」の保険の対象であることが必要です。)

☐ 建物+家財

☐ 建物のみ

☐ 家財のみ

◆適用できる割引 ※適用条件は左の5ページをご覧ください。

☐ 免震建築物割引

☐ 耐震等級割引(等級 \_\_\_\_\_)

☐ 耐震診断割引

☐ 建築年割引

☐ 不明

## 質問9

### 保険期間と保険料の払込方法について 任意

◆保険期間 \_\_\_\_\_ 年 (1~10年の整数年)

◆保険料の払込方法

保険期間1年の場合

→ ☐ 一括払

☐ 月払

保険期間2~5年の場合

→ ☐ 一括払

☐ 年払

☐ 月払

保険期間6~10年の場合

→ ☐ 一括払

最後に、ご不明な点やご希望等がございましたら、下欄にご記入ください。

ご記入ありがとうございました。左のキトリ線で切り取って代理店にお渡しください。後日、「GK すまいの保険」のお見積を代理店からご案内いたします。



## お客さま向けサービスについて

### 暮らしのQQ隊

暮らしのQQ隊は、「フルサポートプラン」、「セレクト(水災なし)プラン」限定のサービスです!

給排水管やトイレの詰まり、玄関ドアのカギの紛失など、日常生活ではさまざまなすまいのトラブルが起こりがちです。「暮らしのQQ隊(水まわりQQサービス・カギあけQQサービス)」がセットされる契約プランにご加入いただくと、突然のトラブルでも、暮らしのQQ隊がしっかりサポートします。

#### 暮らしのQQ隊・無料サービスメニュー(24時間365日受付!)

##### ▶ 30分程度の応急修理に要する作業料、出張料は無料です

(部品代および30分程度の応急修理を超える作業料はお客さまのご負担となります。)

##### 水まわりQQサービス

給排水管やトイレの詰まり、故障に伴う水のおぼれ等が生じた場合に、専門の業者を手配し、その業者が直接応急修理を行います。



##### カギあけQQサービス

玄関ドアのカギを紛失してしまった場合等に専門の業者を手配し、その業者が直接カギあけを行います。



※このサービスは当社が提携するアシスタンス会社が直接自社のネットワークを活用して作業します。

※「暮らしのQQ隊」は、専用ダイヤル(無料)に事前にお電話いただくことがサービス提供の条件となります。専用ダイヤル(無料)につきましては、保険証券をご覧ください。

※サービスメニューの詳細につきましては、ナビゲートブックをご覧ください。ナビゲートブックは保険証券に同封されるほか、ご契約後に当社ホームページから「お客さまWebサービス」に登録いただくことでご確認できます。

※一部地域(離島など)ではご利用できない場合があります。

※サービスの内容は予告なく変更・中止する場合があります。あらかじめご了承ください。

### eco保険証券とWeb約款をおすすめします! 保険期間が5年以下の場合

「eco保険証券」と「Web約款」は、パソコンやスマートフォン等を利用して、当社ホームページ(<https://www.ms-ins.com>)でご契約内容と「ご契約のしおり(普通保険約款・特約)」をご覧ください。だけの仕組みです。

書面の保険証券や「ご契約のしおり(普通保険約款・特約)」のお届けに代えて「eco保険証券」や「Web約款」を新たにご選択いただいた場合、当社は地球環境保護への取組等に寄付を行います。



eco保険証券・Web約款	書面の保険証券と「ご契約のしおり(普通保険約款・特約)」はお届けしませんが、代わりに「eco保険証券」のご利用方法を記載した「火災保険ご契約内容の確認方法のご案内ハガキ」(以下、専用ハガキ)をお届けします。専用ハガキに記載のご利用方法に沿って、ご契約内容をご確認ください。
Web約款	書面の「ご契約のしおり(普通保険約款・特約)」はお届けしませんが、保険証券は書面でお届けします。

※専用ハガキでは、ご契約内容をご確認いただけません。ご契約内容は、当社ホームページ上でご確認くださいこととなりますので、パソコンやスマートフォンなど、インターネット接続が可能な環境があることをご確認の上ご選択ください。

※「eco保険証券」のみをご選択いただくことはできません。「eco保険証券」は「Web約款」と必ずセットでご選択いただけます。

※次のご契約は「eco保険証券」をご選択いただけません。

- ・複数の建物や複数の建物に収容される家財を1保険証券にまとめたご契約
- ・保険契約者が法人のご契約 等

#### 参考資料

##### 質問4

#### 建物の構造に関する用語の説明

##### 耐火建築物

(耐火構造建築物を含みます。)

建築基準法において、「主要構造部(のすべて)を耐火構造とした建築物で、外壁の開口部で延焼のおそれのある部分に防火戸や政令で定められた防火設備を有するもの」と定める建物をいいます。

##### 準耐火建築物

(特定避難時間倒壊等防止建築物を含みます。)

建築基準法において、「主要構造部(のすべて)を準耐火構造とした建築物、外壁耐火構造とした建築物および不燃構造とした建築物で、外壁の開口部で延焼のおそれのある部分に防火戸や政令で定められた防火設備を有するもの」と定める建物をいいます。

##### 省令準耐火建物

勤労者財産形成促進法に関する省令に定める耐火性能を有する構造の建物として、独立行政法人住宅金融支援機構の定める仕様に合致するもの、または同機構の承認を得たものをいいます。なお、同機構の「まちづくり省令準耐火構造」はこれに該当しません。

- このパンフレットは、「GK すまいの保険(すまいの火災保険)」および地震保険の概要をご説明したものです。詳細は「GK すまいの保険」のパンフレット等をご覧ください。また、ご不明な点については、代理店・扱者または当社までお問い合わせください。
- グランドタイプをご契約いただく場合は商品内容が異なりますので、グランドタイプ専用パンフレットをご覧ください。
- ご提供いただいた個人情報は、当社およびMS&ADインシュアランスグループのそれぞれの会社の商品・サービスの提供(お見積の案内等)のために必要な範囲で利用させていただきます。当社の個人情報の取扱いに関する詳細は、当社ホームページ(<https://www.ms-ins.com>)をご覧ください。

## 三井住友海上火災保険株式会社

● ご相談・お申込先

MS&AD INSURANCE GROUP

本店 〒101-8011 東京都千代田区神田駿河台3-9 三井住友海上 駿河台ビル  
(お客さまデスク)0120-632-277(無料) 東京都千代田区神田駿河台3-11-1 三井住友海上 駿河台新館  
電話受付時間 平日9:00~20:00 土日・祝日9:00~17:00(年末年始は休業させていただきます)  
※2020年10月より平日の電話受付時間は9:00~19:00になります。  
<https://www.ms-ins.com>