

自動継続特約(長期用)のご案内

火災保険って、最長でも10年までのの？
住宅ローンはもっと長いのに、返済中に
保険の更改手続きを忘れてしまいそうで不安だわ…



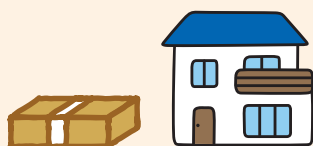
<返済中に事故が発生した場合>

① 住宅購入時の
住宅ローン

+

② 建て直す際の
住宅ローン

住宅購入時の住宅ローン



事故による
被害

建て直す際の住宅ローン



住宅購入時の住宅ローン



事故が発生し、建物を建て直すと、このようなふたつの住宅ローンを抱える場合があります。万が一のとき、住宅ローンの負担を軽減し、生活再建をスムーズにするためには、住宅ローンの返済期間に合わせた火災保険のご加入が重要です。



自動継続特約(長期用)をセットしたご契約の場合、

ご契約の終了する日(始期日から10年後)の属する月の前月10日までに保険契約者または当社から継続しない旨の意思表示がない場合、予定継続期間満了時まで同一内容のご契約^(注)で自動継続されます。

(注)当社が、制度(普通保険約款・特約、保険契約引受に関する制度をいいます。)または保険料率等を改定した場合、継続契約には、その始期日における改定後の制度または保険料率等が適用されます。また、建築費または物価の変動等に従って建物保険金額の調整を行う場合があります。

予定継続期間と継続方式をお選びください。

① 予定継続期間をお選びください。

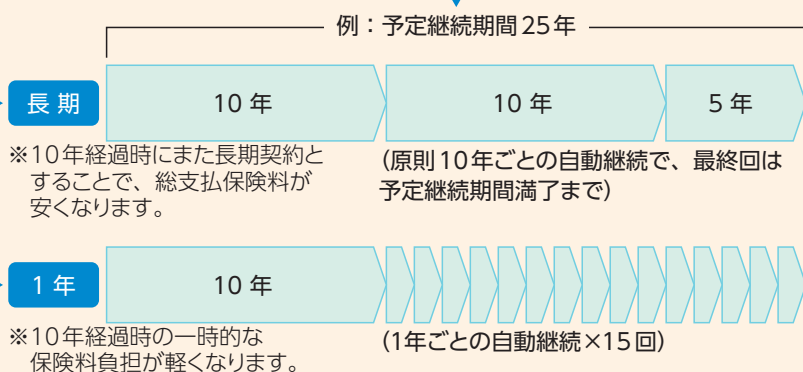
予定継続期間は、住宅ローンの返済期間(完済予定年月までの残期間)等を目安として11年以上40年以下の整数年でお決めください。

初回契約の始期日から予定継続期間が経過した時(例:予定継続期間25年の場合は始期日から25年後)に自動継続終了(補償終了)となります。

※「GK すまいの保険(ローン団体採用)」の場合は、ローン完済予定年月+1年以内となるように設定してください。

① 予定継続期間(11年～40年)を選択

② 継続方式(長期または1年)を選択



住宅ローン完済
まで補償が継続
されて安心ね!



② 継続方式をお選びください。

ご選択いただく継続方式(長期または1年)に応じて、始期日から10年経過以後の継続契約の保険期間が決まります。

- ・家財のみを保険の対象とすることをご契約の場合、自動継続特約(長期用)はセットできません。
- ・保険期間の途中で建物が保険の対象でなくなった場合には、自動継続特約(長期用)はその時点で失効し、自動継続されませんのでご注意ください。
- ・「GK すまいの保険」はすまいの火災保険の愛称です。
- ・このチラシは「GK すまいの保険」「GK すまいの保険(ローン団体採用)」の「自動継続特約(長期用)」の特長をご説明したものです。詳しくは重要事項のご説明またはパンフレットをご覧ください。

三井住友海上火災保険株式会社

● ご相談・お申込先

MS&AD INSURANCE GROUP

本店 〒101-8011 東京都千代田区神田駿河台3-9 三井住友海上 駿河台ビル
 (お客さまデスク)0120-632-277(無料) 東京都千代田区神田駿河台3-11-1 三井住友海上 駿河台新館
 電話受付時間 平日9:00～20:00 土日・祝日9:00～17:00(年末年始は休業させていただきます)
 ※2020年10月より平日の電話受付時間は9:00～19:00になります。
<https://www.ms-ins.com>