



2022年10月1日以降始期契約用

GK すまいの保険

GK すまいの保険(ローン団体扱用)
(いずれもグランドタイプを含みます。)

ライフライン停止時 仮すまい費用等特約のご案内



自然災害に十分に備えたいお客様や
マンション高層階にお住まいのお客さまに特におすすめです!

令和元年房総半島台風では…

最大約934,900軒※で
大規模停電が発生！

多くの住民の生活に支障が出ました。

※参考：「令和2年版 防災白書」(内閣府)

令和元年東日本台風では…

内水氾濫により停電し、高層マンションのエレベーターが使用不能に！

高層階の多くの住民が

仮すまいを余儀なくされました。

ぜひ、ライフライン停止時仮すまい費用等特約のセットをご検討ください！
詳しくは裏面をご覧ください。



ライフライン停止時仮すまい費用等特約

⚠ 災害緊急費用特約付きのご契約にセットできます。

偶然な事故により、電気、ガスまたは水道(以下、ライフライン)が12時間以上継続して供給停止^(注)した場合に、仮すまい費用等を10万円を限度に補償します。

(注)事業者が日本国内に占有するライフラインの供給設備等の機能が停止または阻害されたことにより、建物に対するライフラインの供給が中断または阻害されたことをいいます。

補償される費用

- ① 仮すまいにかかる賃借費用(ホテル等の宿泊費用を含みます。)
- ② ライフラインの代替物賃借費用

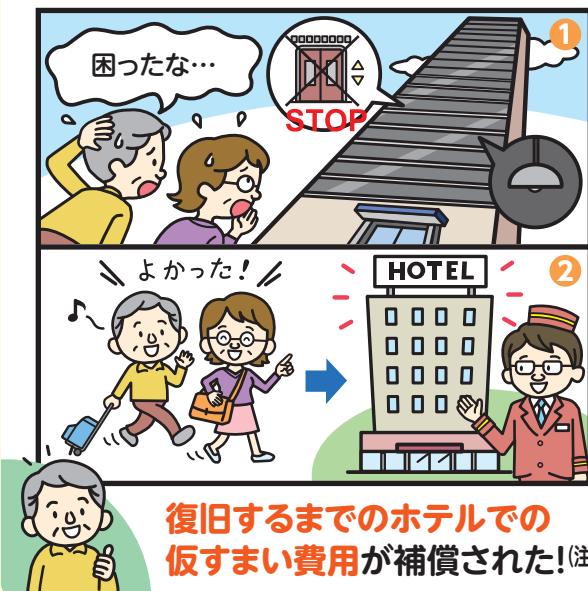
活用例



停電で高層マンションのエレベーターが止まってしまった…



ペットを飼っているけど仮すまいのホテルには連れていけない…



復旧するまでのホテルでの
仮すまい費用が補償された!^(注)



ペットホテルの
仮すまい費用が補償された!

(注)本特約の補償対象は、事業者(電力会社等)が占有しているライフラインの供給設備等の停止による停電に限ります。(建物所有者やマンション管理組合が占有する供給設備等の停止による場合は補償対象外です。)



**災害緊急費用特約で補償されないケースを、
本特約で補償することができます!**

保険の対象に損害が
発生したことに起因する
ライフラインの停止

事業者(電力会社等)に
起因する
ライフラインの停止



災害緊急費用特約(代替物賃借費用)

保険の対象に損害が発生し、居住できなくなった場合に、仮すまい費用等をお支払いします。



ライフライン停止時仮すまい費用等特約

保険の対象に損害は発生していないが、ライフラインの供給が停止して居住できなくなった場合に、仮すまい費用等をお支払いします。



保険金をお支払いしない主な場合

- 保険契約者、被保険者または保険金を受け取るべき方の故意、重大な過失等に起因する供給停止によって発生した費用
- 保険の対象の使用もしくは管理を委託された者または被保険者と同居の親族の故意に起因する供給停止によって発生した費用
- 計画的な供給停止等に起因する供給停止によって発生した費用
- 地震・噴火またはこれらによる津波に起因する供給停止によって発生した費用

等

※このチラシは、GK すまいの保険(すまいの火災保険)のライフライン停止時仮すまい費用等特約の特徴をご説明したものです。

詳細は商品パンフレットまたは「ご契約のしおり(普通保険約款・特約)」等をご覧ください。

三井住友海上火災保険株式会社

MS&AD INSURANCE GROUP

<チャットサポートやよくあるご質問などの各種サービス>
<https://www.ms-ins.com/contact/cc/>

こちらから
アクセスできます▶



● ご相談・お申込先

<https://www.kazai-hoken.jp>
取扱代理店 株式会社保険企画